

# Отчет об инвестиционном доходе

Итоги III квартала 2022 года

1. Доходы		₽
1.1	Арендная плата по договорам аренды недвижимости	152 957 650,37
1.2	Процентный доход за пользование авансовыми платежами по договорам купли-продажи недвижимости	8 115 287,67
1.3	Остаток по расчетному счету	24 076,63
1.4	<b>Итого</b>	<b>161 097 014,67</b>
2. Расходы		₽
2.1	Вознаграждение Управляющей компании фонда	3 420 792,05
2.2	Вознаграждение Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику фонда	973 333,34
2.3	Банковские комиссии	14 000,00
2.4	<b>Итого</b>	<b>4 408 125,39</b>
3.1	<b>Финансовый результат, ₽</b>	<b>156 688 889,28</b>
3.2	<b>Количество паев, шт.</b>	<b>2 964 224,16354</b>
3.3	<b>Сумма выплаты на пай, ₽</b>	<b>52,86</b>

Стоимость инвестиционных паёв может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Перед приобретением инвестиционных паев необходимо внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

ООО УК «Индустриальная недвижимость»

Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01028 от 26.09.2019 г., выдана Банком России без ограничения срока действия.

ЗПИФ недвижимости «ПНК-рентал». Правила доверительного управления зарегистрированы Банком России 16.04.2014 г. за № 2770.

Получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» можно по адресу: 123112, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская наб., д. 6 стр. 2, эт. 27, помещ. I, телефон: +7 (495) 920-09-74, а также на сайте в сети Интернет [индустриальнаянедвижимость.рф](http://индустриальнаянедвижимость.рф).